



SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH
16 Võ Văn Kiệt, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam
Điện thoại: 84-28-3821 7713 Fax: 84-28-3821 7452
Website: www.hsx.vn

NIÊM YẾT VÀ CHÍNH THỨC GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CTCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BĐS AN GIA



Ngày 09/01/2020, Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM (HOSE) đã tổ chức Lễ trao Quyết định niêm yết và đưa 75.000.000 cổ phiếu của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia (Mã chứng khoán: **AGG**) vào giao dịch. Tổng giá trị chứng khoán niêm yết của cổ phiếu AGG đạt 750 tỷ đồng, giá tham chiếu trong ngày giao dịch đầu tiên là 25.000 đồng/cổ phiếu, biên độ giao động giá +/-20%.

Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia (AGG) được thành lập vào tháng 01/2012 với vốn điều lệ là 100 tỷ đồng. Sau nhiều lần điều chỉnh, đến nay vốn điều lệ của AGG đạt 750 tỷ đồng. Lĩnh vực hoạt động chính của Công ty là kinh doanh, môi giới bất động sản; phát triển bất động sản nhà ở trong phân khúc trung cấp.

Tại buổi Lễ, Ông Nguyễn Vũ Quang Trung – Phó Tổng Giám đốc phụ trách Ban Điều hành HOSE, đã trao quyết định niêm yết và chúc mừng phiên giao dịch đầu tiên của cổ phiếu AGG. Ông Trung khẳng định HOSE sẽ luôn đồng hành, hỗ trợ các công ty niêm yết trong việc cập nhật các chính sách, quy định dành cho các doanh nghiệp niêm yết và kỳ vọng công ty sẽ luôn thực hiện nghiêm túc các quy định về chứng khoán và TTCK, đặc biệt là các quy định về công bố thông tin và quản trị công ty.

Đại diện AGG, ông Nguyễn Bá Sáng – Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng GD AGG phát biểu: “AGG lên sàn với mục tiêu rất rõ ràng là huy động vốn để có thể thực hiện nhiều



dự án. Bên cạnh đó, AGG mong muốn hướng đến sự hoàn thiện, minh bạch trên thị trường chứng khoán, nâng cao năng lực để thực hiện các mục tiêu dài hạn”.

Theo bản cáo bạch của AGG, doanh thu của Công ty chủ yếu đến từ hoạt động bán căn hộ (chiếm trên 90% cơ cấu doanh thu). Trong năm 2017 và 2018, doanh thu hợp nhất của công ty lần lượt được ghi nhận đạt hơn 989 tỷ đồng và hơn 1.126 tỷ đồng; Lợi nhuận sau thuế tương ứng đạt 102 tỷ và 565 tỷ. Trong 9 tháng đầu năm 2019, doanh thu hợp nhất của công ty chỉ đạt hơn 247 tỷ đồng với mức lợi nhuận sau thuế đạt 78 tỷ đồng, do các dự án nhà ở đang trong giai đoạn thi công và chưa thực hiện bàn giao nhà.

Về Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

Sở giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (HOSE) là một trong những đơn vị vận hành thị trường chứng khoán Việt Nam. Tính đến ngày 31/12/2019 tại HOSE có 382 cổ phiếu, 03 chứng chỉ quỹ đóng, 02 chứng chỉ quỹ ETF, 37 chứng quyền có bảo đảm và 44 trái phiếu doanh nghiệp. Giá trị vốn hóa cổ phiếu đạt 3.28 triệu tỷ đồng, tăng 14,05% so với năm 2018, chiếm 95% giá trị vốn hóa toàn thị trường cổ phiếu niêm yết và đạt xấp xỉ 60% GDP năm 2018. HOSE luôn đồng hành cùng các thành viên thị trường, công ty niêm yết để phát triển một thị trường chứng khoán minh bạch, bền vững, hướng tới thông lệ tốt trên thế giới.

Thông tin liên hệ

Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh
Bà Lại Thị Thu Hà
Phó Giám đốc Phụ trách Phòng Đối ngoại
Tel: (84- 28) 38217712-2001
Fax: (84-28) 38217452
Email: qhcc@hsx.vn



HOCHIMINH STOCK EXCHANGE WELCOMES THE FIRST TRADING DAY OF AN GIA REAL ESTATE INVESTMENT AND DEVELOPMENT JSC



On January 9th 2020, Hochiminh Stock Exchange (HOSE) officially held a ceremony to celebrate the listing of An Gia Real Estate Investment and Development Joint Stock Company (the stock code: AGG). The number of the listed shares was 75,000,000 with the total value of VND 750 billion. The reference price on the first trading day was VND 25,000 per share with the price range of +/- 20%.

An Gia Real Estate Investment and Development Joint Stock Company (AGG) was established in January 2012 with a charter capital of VND 100 billion. After years of raising capital, AGG's chartered capital has reached VND 750 billion now. The core business of the company is providing real estate consultancy & brokerage services and developing mid-end residential condominium projects.

At the ceremony, Mr Nguyen Vu Quang Trung – Executive Director and Acting CEO of HOSE handed the listing decision and congratulated AGG on its first trading. He affirmed that HOSE always supports listed companies in updating policies and regulations and believes that AGG will strictly comply with the regulations on the securities market, especially regulations on information disclosure as well as corporate governance.



A representative of AGG, Mr Nguyen Ba Sang – Chairman of the BOD claimed "AGG shares have been listed on the stock exchange to boost its ability to raise additional funds for the company's potential projects in the future. Besides, we will ensure the completeness and transparency in reporting on the stock market, and also make our best efforts to fulfil the company's long-term goals."

According to the prospectus of the company, its revenue has been mainly from the sales of apartments (accounting for over 90% of its revenue). In 2017 and 2018, the company's consolidated revenue was reported at over VND 989 billion and VND 1,126 billion respectively, which resulted in its profit after tax was VND 102 billion and VND 565 billion respectively. In the first 9 months of 2019, the company's consolidated revenue was about VND 247 billion and its profit after tax was VND 78 billion. The reason was that the company's major projects were under construction, it was not ready to hand over its apartments.

About Hochiminh Stock Exchange

HOSE is one of the operators of the stock market in Vietnam. As of December 31st 2019, there were 382 shares, 3 closed fund certificates, 2 ETF fund certificates, 37 covered warrants and 44 corporate bonds listed on HOSE. The market capitalization reached VND 3.28 million billion, 14.05% higher than that of 2018, accounting for 95% of the market capitalization and approximately 60% of the GDP in 2018. HOSE always supports its members and listed companies to develop a transparent and sustainable stock market towards the global good practices.

Contact information

Hochiminh Stock Exchange
Mrs Lai Thi Thu Ha
Associate Vice President of HOSE's Corporate Communication Dept.
Tel: (84- 28) 38217712-2001
Fax: (84-28) 38217452
Email: qhcc@hsx.vn



SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH
16 Võ Văn Kiệt, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam
Điện thoại: 84-28-3821 7713 Fax: 84-28-3821 7452
Website: www.hsx.vn
